

Réaménagement des "Accueils" de l'Hôtel des Finances Publiques

19, avenue du Général Leclerc

LE HAVRE



MAITRE D'OUVRAGE

D.R.F.I.P. de Normandie et de la Seine-Maritime
38, cours Clémenceau
76037 ROUEN Cedex

Lot n°4 PEINTURE

CCTP

Dossier	2025.04.04
Date	02/10/2025
Phase	DCE
Indice	1

MAITRE D'OEUVRE :

ACE INGENIERIE
120 bis, rue Irène Joliot Curie
76620 LE HAVRE
Tél : 02.35.97.38.41
Mél : ace.ingenierie76@gmail.com

Sommaire

4.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES.....	3
4.1.1 DISPOSITIONS GENERALES.....	3
4.1.2 DISPOSITIONS PARTICULIERES.....	3
4.1.2.1 REDACTION DES OFFRES.....	3
4.1.2.2 DOCUMENTATION.....	3
4.1.2.3 CONTROLE.....	3
4.1.2.4 NETTOYAGE.....	3
4.1.3 REGLEMENT DES TRAVAUX.....	3
4.1.4 PROTECTIONS.....	4
4.1.5 PRIX.....	4
4.1.6 RECONNAISSANCE DES LIEUX.....	4
4.1.7 RÔLE DES PIECES DU CAHIER DES CHARGES (CCTP - DPGF).....	4
4.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES.....	6
4.2.1 Normes et règlements.....	6
4.2.2 Exécution des travaux.....	6
4.2.3 Supports.....	6
4.2.4 Matériaux de revêtements.....	6
4.2.5 Impression.....	7
4.2.6 Protection - nettoyage.....	7
4.2.7 Peinture après mise en jeu.....	7
4.2.8 Echantillonnage.....	7
4.2.9 Entretien.....	7
4.2.10 Mode de métré	7
4.2.11 Marques et produits.....	7
4.2.12 Teintes - coloris.....	7
4.2.13 Mise en œuvre	7
4.3 DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	9
4.3.1 Peinture murale.....	9
4.3.1.1 Peinture murale sur plaques de plâtre neuves.....	9
4.3.1.2 Peinture sur murs existants.....	9
4.3.2 Peinture sur béton peint.....	10
4.3.2.1 Poteaux.....	10
4.3.2.2 Poutre.....	10
4.3.3 Peinture plafond	10
4.3.4 Peinture sur boiseries neuves.....	11
4.3.4.1 Bâti de bloc-porte 1 vantail.....	11
4.3.4.2 Bâti de bloc-porte 2 vantaux.....	11
4.3.4.3 Plinthes bois	11
4.3.5 Nettoyage de parachèvement	12

Code	Désignation
4.1	<u>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES</u>
4.1.1	<u>DISPOSITIONS GENERALES</u> <p>Le programme descriptif ci-après est établi pour fixer le plus exactement possible, le programme général des travaux, les divers modes de construction des ouvrages, la nature des matériaux.</p> <p>Il est précisé cependant que le présent document n'a pas un caractère limitatif, les sujétions et modes d'exécution énoncés ci-après ne sont donnés qu'à titre indicatif. Les concurrents devront prévoir la totalité des ouvrages nécessaires à la réalisation des prestations, conformément aux règles de l'art, et pour obtenir un parfait achèvement des travaux.</p> <p>Les entreprises doivent demander au Maître d'œuvre, tous les renseignements qu'elles jugeront utiles, afin d'étudier complètement et sans omission, les travaux qui leur incombent. Dans le cas où les devis descriptifs ou plans présenteraient des erreurs, des omissions, des imprécisions ou des contradictions, les entreprises devraient en signaler l'existence au Maître d'œuvre et demander tous éclaircissements ou compléments d'informations nécessaires.</p> <p>Lors de la réalisation des travaux, l'entreprise attributaire ne pourra arguer d'une méconnaissance des lieux ou d'une sous-estimation des difficultés d'exécution pour réclamer un supplément de prix.</p> <p>Les entreprises devront mettre en œuvre les matériels, matériaux, produits et appareils, en respectant les lois, décrets, arrêtés, règlements administratifs, avis techniques du C.S.T.B., ainsi que le présent C.C.T.P.</p> <p>De plus, les entreprises devront posséder le ou les qualifications requises pour l'exécution de leurs tâches. Elles produiront, à l'appui de leurs soumissions, toutes les attestations de qualification, ainsi que les attestations d'assurance se rapportant à leurs travaux.</p>
4.1.2	<u>DISPOSITIONS PARTICULIERES</u>
4.1.2.1	<u>REDACTION DES OFFRES</u> <p>Les candidats à la consultation devront impérativement:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n'apporter aucune modification aux documents du dossier de base - compléter toutes les pièces du dossier devant l'être
4.1.2.2	<u>DOCUMENTATION</u> <p>Avant le démarrage des travaux, l'entrepreneur attributaire du marché devra fournir au Maître d'œuvre, une documentation technique illustrant les techniques et produits qui seront mis en œuvre, le planning d'exécution ainsi que les plans et schémas pour approbation.</p> <p>L'entreprise devra fournir les échantillons demandés par le Maître d'Ouvrage pour le choix des matériaux et des teintes.</p> <p>Les travaux ne pourront démarrer qu'une fois l'accord donné par le Maître d'œuvre sur ces documents et échantillons.</p>
4.1.2.3	<u>CONTROLE</u> <p>Tous les matériaux arrivant sur le chantier devront être accompagnés de la facture. Le Maître d'œuvre pourra en prendre le double et en vérifier l'authenticité, se réservant le droit de s'assurer de la qualité des matériaux, de faire surveiller l'atelier et les dépôts.</p> <p>Des prélèvements pourront être effectués en cours d'exécution, (à l'atelier) ou sur le chantier.</p> <p>Les frais de contrôle seront à la charge de l'entrepreneur. En cas de fraude sur les produits employés, le marché pourra être résilié d'office, sans aucune indemnité et sans préjudice des sanctions qui pourront être appliquées.</p>
4.1.2.4	<u>NETTOYAGE</u> <p>Les nettoyages en cours de chantier seront inclus dans les prestations des entreprises.</p> <p>Toutes dégradations occasionnées par les travaux seront systématiquement réfectionnées.</p> <p>Le chantier, extérieurs compris, doit être tenu dans un état de propreté constant ; après son passage, aucun matériau ou gravois ne doit subsister, notamment sur la voie publique. Tous nettoyages et remise en état étant à la charge de l'Entrepreneur du présent lot (dans la mesure où ce dernier est reconnu comme l'auteur des dégâts).</p> <p>L'entrepreneur prend le temps chaque jour pour nettoyer son chantier (valeur à intégrer dans ses prix).</p>
4.1.3	<u>REGLEMENT DES TRAVAUX</u> <p>Les prix doivent comprendre toutes les incidences découlant des sujétions particulières dues aux conditions de mise en œuvre et de toutes les charges ou aléas relatifs à la bonne exécution des travaux.</p>

Code	Désignation
4.1.4	<p>PROTECTIONS</p> <p>Lors de la réalisation des travaux, l'entrepreneur devra assurer de façon efficace, la protection de l'ensemble des ouvrages.</p> <p>Il sera tenu pour responsable de l'inobservation de cette clause et le Maître d'Œuvre se réserve le droit, sans indemnité supplémentaire, ni augmentation de prix, d'exiger de ce dernier la reprise des ouvrages salis ou dégradés.</p> <p>De plus, il est précisé que ces reprises devront impérativement se dérouler au fur et à mesure de l'avancement de chantier.</p>
4.1.5	<p>PRIX</p> <p>Les prix doivent comprendre toutes les incidences découlant des sujétions particulières dues aux conditions de mise en œuvre et de toutes les charges ou aléas relatifs à la bonne exécution des travaux.</p> <p>Les prix doivent comprendre les frais inhérents à l'application stricte des décrets concernant l'hygiène et la sécurité des chantiers (protections individuelles, collectives, échafaudages, ...)</p> <p>Les prix doivent comprendre le stockage des matériels et matériaux (au choix du Maître d'œuvre)</p> <p>Les prix doivent comprendre les frais d'étude, compris fourniture de plans d'exécution.</p> <p>Les travaux sont exécutés par des ouvriers spécialisés en respectant les réglementations en vigueur, l'Entrepreneur prend toutes précautions nécessaires pour éviter tout accident ou incident à ses ouvriers ou à des tiers. L'Entrepreneur doit obligatoirement fournir, avec sa remise de prix, l'attestation d'assurance "Responsabilité Civile" couvrant tous les procédés, matériels et matières utilisés pour l'exercice de sa profession, couvrant tous les dommages corporels, matériels et immatériels.</p> <p>Sauf spécifications contraires énumérées dans le présent document, l'Entrepreneur devra la fourniture, la pose et toutes sujétions nécessaires pour la mise en œuvre parfaite et réglementaire des matériaux qui sont préconisés.</p>
4.1.6	<p>RECONNAISSANCE DES LIEUX</p> <p>Le marché étant traité à forfait, l'Entrepreneur doit avant la remise de son offre, faire une visite du site des travaux pour prendre en compte les différentes difficultés, de ce fait :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lors de la réalisation des travaux, l'entreprise attributaire ne pourra arguer d'une méconnaissance des lieux ou d'une sous-estimation des difficultés pour réclamer un supplément de prix. - L'Entrepreneur doit donc procéder sur place à toutes mesures complémentaires, à toutes vérifications et tous autres relevés qu'il jugerait nécessaires, afin d'apprécier la nature et l'importance des travaux à réaliser. - Aucun sondage ne devra être entrepris sur le terrain avant d'avoir obtenu l'accord du Maître d'œuvre quant à son emplacement. - Les quantités seront réputées vérifiées par le présent entrepreneur. Le marché étant passé en prix global et forfaitaire, aucune plus-value ne sera acceptée en cours de travaux pour des défauts de quantités constatées <p>L'Entrepreneur est seul juge des moyens et du matériel à mettre en place pour l'exécution de ses travaux, ce dernier aura la faculté d'employer telles méthodes ou tels procédés, comme bon lui semblera. Les prix de l'Entrepreneur comprennent donc tous les engins et tout le matériel nécessaires à la parfaite réalisation de ses travaux.</p> <p>En ce qui concerne les nuisances, la puissance des moteurs et appareils doit être étudiée, de manière à limiter les bruits, et l'Entrepreneur doit garantir le Maître de l'Ouvrage des condamnations prononcées contre lui en raison des troubles anormaux de voisinage causés par ses travaux, si ces troubles sont imputables à la puissance des engins utilisés (la législation en vigueur concernant le bruit des appareils employés devra être impérativement respectée).</p>
4.1.7	<p>RÔLE DES PIECES DU CAHIER DES CHARGES (CCTP - DPGF)</p> <p>L'entreprise est réputée avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces constituant le dossier complet des travaux.</p> <p>Elle est réputée s'être assurée qu'il n'y a ni manque, ni double emploi dans les prestations fournies afin d'assurer un achèvement complet des travaux dans les règles de l'art et pour la bonne réalisation complète des travaux. L'entrepreneur sera tenu de prévoir dans ses dépenses tout ce qui doit normalement entrer dans le prix forfaitaire.</p> <p>Les plans, descriptifs et autres documents joints au dossier de consultation forment un tout définissant les ouvrages à réaliser en se complétant mutuellement.</p> <p>Elle est également réputée avoir vérifié la conformité de la composition de leur dossier d'après les indications du bordereau des pièces fournies.</p> <p>Les cadres de bordereau (DPGF) joints au présent cahier des charges devront être impérativement renseignés.</p> <p>Ils sont donnés à titre indicatif et ne dégageront en rien l'entrepreneur de ses obligations de résultats. Celui-ci se devra de veiller à ce que l'ensemble des travaux effectués permette une durabilité optimale.</p> <p>Un ouvrage figurant sur les plans mais non prescrit au CCTP devra être réalisé et prévu dans le cadre du forfait. Également tout ouvrage décrit au CCTP et non indiqué au DPGF devra être réalisé et prévu dans le cadre du forfait.</p>

Code	Désignation
	<p>Les prix comprendront toutes les prestations et sujétions indiquées dans les descriptifs et autres pièces du marché, y compris la fourniture et la pose avec tous les accessoires, sauf exceptions précisées dans les CCTP.</p> <p>Le CCTP a pour but de renseigner au maximum l'entreprise sur la nature des travaux à exécuter, leur consistance et leur implantation.</p> <p>L'entreprise devra réaliser sans exception tous les travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages. Elle devra se rendre sur place afin de connaître l'ampleur des tâches à exécuter et la disposition des lieux.</p> <p>Les relevés et métrés complémentaires que souhaite faire l'entreprise sur site doivent être effectués dans le respect des règles de sécurité, notamment en utilisant des équipements de protections conformes et appropriés à ces interventions.</p> <p>Avant la signature des marchés, l'entreprise peut faire mention de ses remarques concernant les travaux. Après la signature des marchés l'entreprise ne pourra arguer d'une méconnaissance des lieux ou d'une omission du descriptif pour justifier quelque travail supplémentaire qui soit nécessaire au parfait achèvement des travaux.</p> <p>En outre, les cotes d'exécution seront relevées sur place sous la responsabilité de l'entreprise</p> <p><u>Nota :</u></p> <p>Dans le DPGF, les quantités mentionnées sont données à titre indicatif, elles servent uniquement à l'élaboration des situations mensuelles de travaux de l'entreprise en fonction de l'avancement. Ces situations reprendront les quantités indiquées en mentionnant le pourcentage d'avancement, pour chaque poste. Par conséquent l'entreprise devra avoir vérifié toutes les quantités au moment de la réponse à la présente consultation et faire part par courrier de toutes les erreurs qu'elle aurait détectées. Dans le cas où aucune remarque n'est faite (sur les quantités) avant la signature du marché, aucune plus-value pendant la réalisation des travaux pour un problème de quantité ne sera pris en charge par le Maître d'Ouvrage</p>

Code	Désignation
4.2	<u>PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES</u>
4.2.1	<p>Normes et règlements</p> <p>Les travaux seront exécutés suivant les prescriptions de la législation en vigueur, des décrets et arrêtés ministériels, des normes françaises éditées par l'A.F.N.O.R., des Cahiers des Clauses Spéciales (C.C.S.) en vigueur à la date de la consultation, et du Cahier des Clauses Techniques</p> <p>Liste non limitative des fascicules établis par le "Groupe D.T.U." :</p> <ul style="list-style-type: none"> - D.T.U. n° 59.1 (P74-201) : Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais ou épais - D.T.U. n° 59.3 (P74-203) : Peinture de sols - D.T.U. n° 59.4 (P74-204/P74-205) : Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux <p>Autres documents :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les avis du C.S.T.B. - Fiches techniques des fournisseurs - Les procédés doivent posséder un avis technique en cours de validité ou un agrément du bureau de contrôle - Les règles de sécurité éditées par le Ministère du Travail - Le code de la construction et de l'habitation - Les lois et textes ministériels - Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP) - Le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).
4.2.2	<p>Exécution des travaux</p> <p>L'Entrepreneur est supposé avoir pris connaissance de l'ensemble du projet. Il devra se mettre en relation avec les entreprises des autres corps d'état afin de s'enquérir des caractéristiques exactes des supports qu'il devra revêtir et utiliser des produits compatibles avec ces supports.</p> <p>L'Entrepreneur exécutera, comme étant inclus dans son prix, tous travaux ressortissant à sa profession et nécessaires au parfait achèvement des travaux. Il devra signaler clairement à part, dans la présentation de son offre, toutes prestations impliquées par les plans et nécessaires au parfait achèvement des travaux qui ne figureraient pas dans le présent document.</p> <p>Le nettoyage de mise en service est totalement exécuté par l'Entreprise du présent lot, avant la réception des locaux (les nettoyages et enlèvement de gravois en cours de chantier sont effectués par l'Entreprise effectuant la pose de chaque ouvrage).</p> <p>Avant le début des opérations de nettoyage, l'Entrepreneur du présent lot s'assurera auprès de chaque entreprise titulaire des autres lots qu'il n'y a aucune incompatibilité entre les produits ou manière d'effectuer le nettoyage des matériaux utilisés pour la réalisation du chantier, y compris ceux ne nécessitant aucun nettoyage.</p> <p>L'entrepreneur prévoira dans ces prix unitaires les coûts d'échafaudage pour la bonne exécution de toutes ces prestations</p>
4.2.3	<p>Supports</p> <p>Ils feront l'objet d'une réception par le Maître d'Œuvre, les Ingénieurs et l'Entrepreneur adjudicataire du présent lot.</p> <p>Celui-ci s'assurera que les supports qui lui sont fournis sont sains, lisses sans tache et sans humidité et qu'ils lui permettent d'exécuter ses ouvrages dans les meilleures conditions. Il lui appartiendra de signaler au Maître d'Œuvre tous supports défectueux qui seraient à reprendre ou à ragréer.</p> <p>A partir de cette réception, il sera pleinement responsable de la qualité de ses travaux.</p> <p>Tolérance : une règle de 2,00 m. appliquée en tous sens, ne devra pas faire apparaître de flaches supérieures à 0,005 m.</p> <p>L'Entrepreneur de revêtements devra, toutefois, un brossage et un grattage léger au couteau à enduire, ainsi qu'un enduit de ragréage partiel sur les légers bullages et irrégularités, ainsi qu'aux emplacements des scellements, et raccords, mais il ne devra aucun calfeutrement, raccord d'enduit, meulage, ponçage, bouchement ou repiquage.</p>
4.2.4	<p>Matériaux de revêtements</p> <p>La diversité des produits et l'évolution de leur fabrication nécessitent :</p> <ul style="list-style-type: none"> - que l'Entrepreneur précise, obligatoirement, les caractéristiques du matériau à la remise des prix, si ceux-ci sont de marques et références différentes de ceux prescrits. Dans le cas contraire, ceux prescrits au C.C.T.P. s'imposeront. - que le matériau posé soit absolument identique à celui prévu au marché, y compris la gamme de coloris et que l'Entrepreneur soit en mesure de le justifier éventuellement par confirmation d'un représentant du fournisseur sur le chantier. <p>Cependant, au cas où une modification serait envisagée, l'Entrepreneur devra fournir l'Avis Technique du C.S.T.B., les procès-verbaux d'essais, les échantillons et obtenir l'accord écrit du Maître d'Ouvrage.</p> <p>Toute fraude peut justifier le refus de réception de la part du Maître d'Ouvrage et la réfection des ouvrages, conformément au marché.</p>

Code	Désignation
4.2.5	<p>Impression</p> <p>Toutes les menuiseries bois intérieures recevront, sur le chantier, par le peintre, après réception par le Maître d'Œuvre, une couche d'impression, compatible avec les peintures de finition. Les éléments auront été préalablement brossés.</p> <p>L'Entrepreneur s'étant informé des essences de bois employées ne pourra émettre aucune réclamation à ce sujet en cas de litige sur la tenue de ses peintures.</p> <p>Pour tous les ouvrages métalliques, en menuiserie ou en métallerie, toutes les canalisations, les couches anti-rouille seront dues au présent lot.</p> <p>Elles ne devront subir aucune dégradation ou tache à la suite de l'intervention de l'entrepreneur du présent lot qui devra les protéger soigneusement.</p>
4.2.6	<p>Protection - nettoyage</p> <p>Un nettoyage-dépoussiérage à l'aspirateur sera effectué par l'Entrepreneur du présent lot, pour la réception et à ses frais.</p> <p>L'Entrepreneur devra, pendant toute la durée des travaux, la protection des revêtements de sols, des appareils sanitaires, robinetterie, des appareils de chauffage, quincaillerie, serrures, prises électriques et boutons-poussoirs, etc...</p>
4.2.7	<p>Peinture après mise en jeu</p> <p>Les raccords de peinture à effectuer, après la mise en jeu, seront dus par la présente Entreprise et compris dans la valeur des travaux.</p>
4.2.8	<p>Echantillonnage</p> <p>L'Entrepreneur devra préparer, à ses frais, et sur l'indication du Maître d'Œuvre, des échantillons en nombre suffisant qui permettront à ce dernier de fixer les teintes définitives.</p>
4.2.9	<p>Entretien</p> <p>Sur demande du Maître d'Ouvrage, l'Entrepreneur fournira une notice d'entretien des revêtements, notice qui mentionnera en outre, les produits à éviter</p>
4.2.10	<p>Mode de métré</p> <p>Le métré est effectué suivant les dimensions vues des ouvrages en œuvre (plafonds, murs, sols, façades) déduction faite des parties non traitées. Toutes les plus-values, pour accès aux ouvrages et aspect des subjectiles, ne sont pas prises en compte dans le métré, mais à incorporer par l'Entrepreneur dans le calcul de ses prix unitaires.</p>
4.2.11	<p>Marques et produits</p> <p>Les produits référencés sont donnés à titre indicatif et ne sont pas imposés, sauf spécifications contraires. Des produits similaires peuvent être proposés s'ils sont de qualité et de composition équivalentes. Tous les produits seront appliqués en respectant les prescriptions techniques du fabricant (préparations, poses, consommations, précautions, etc...).</p> <p>Tous les ouvrages décrits au présent document sont prévus en fourniture et pose.</p> <p>Les produits destinés à la préparation des subjectiles devront être de marque identique au produit de finition, ou préconisés par le fournisseur, afin de ne pas présenter d'incompatibilité.</p> <p>Les produits non référencés seront de marques notoirement connues, représentées et distribuées sur le Plan Régional.</p>
4.2.12	<p>Teintes - coloris</p> <p>Les teintes seront au choix du Maître d'Œuvre. Il pourra demander les teintes qu'il désire, y compris les teintes fines et couleurs vives.</p> <p>Il pourra être employé, dans un même local, plusieurs teintes ou aspects de finition. Tous les réchampissages nécessaires seront compris dans les prix.</p> <p>Le choix des teintes portera uniquement dans les gammes proposées par les fournisseurs.</p>
4.2.13	<p>Mise en œuvre</p> <p><u>Définition des types d'enduit</u></p> <p><u>Ratissage</u></p> <p>Préparation sommaire des surfaces, constituée par une seule passe superficielle d'enduit. Il s'exécute sur plâtre cru coupé, le subjectile peut être visible, par transparence, sur la quasi totalité de sa surface.</p> <p><u>Enduit non repassé</u></p> <p>Comporte une couche continue d'enduit appliquée en une seule passe. On admet un manque partiel du pouvoir masquant de l'enduit.</p>

Code	Désignation
	<p><u>Enduit repassé</u> S'effectue en 2 passes avec ponçage entre passe pour parvenir à un état de surface bien dressé. Conduit à une opacification complète.</p> <p>Ces types d'enduits s'effectuent sur les subjectiles suivants : Enduit en plâtre, carreaux de plâtre, plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné, bois raboté ou poncé.</p> <p><u>Définition des qualités de finition en peinture</u></p> <p><u>Type A</u> La planimétrie finale est satisfaisante, de faibles défauts d'aspect sont tolérés, l'aspect d'ensemble est uniforme. Le réchappissage ne présente pas d'irrégularités. Les produits utilisés sont de première qualité et mis en œuvre avec le plus grand soin, par un personnel très qualifié.</p> <p><u>Type B</u> La planimétrie générale initiale n'est pas modifiée, les altérations accidentelles sont corrigées. Quelques défauts d'épiderme et quelques traces d'outils d'application sont admis. La finition B est d'aspect poché.</p> <p><u>Type C</u> Le film de peinture couvre le subjectile, il lui apporte un coloris, l'état de finition reflète celui du subjectile. La finition C est d'aspect poché.</p> <p><u>Définition des aspects de finition</u></p> <p><u>Poché</u> Produits appliqués au rouleau sur les parties planes, aspect peau d'orange.</p> <p><u>Tendu</u> Peintures appliquées à la brosse et lissées.</p> <p><u>Structuré</u> Enduits ou peintures garnissantes, présentant un relief plus ou moins prononcé.</p>

Code	Désignation
4.3	<u>DESCRIPTION DES OUVRAGES</u>
4.3.1	Peinture murale
4.3.1.1	<p>Peinture murale sur plaques de plâtre neuves</p> <p><u>Supports :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné neuves <p><u>État de finition :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Type A <p><u>Travaux préparatoires :</u></p> <p>Les fonds doivent être secs, sains et propres.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Révision des joints - Epoussetage - Une couche d'impression suivant type des plaques de plâtre : <ul style="list-style-type: none"> ♦ Pour les plaques de plâtres hydrofuges: une couche d'impression microporeuse aux résines alkydes longues en huile en phase solvant (famille I - classe 4a) ♦ Pour les autres plaques de plâtre : une couche d'impression aux copolymères acryliques et aux résines alkydes en phase aqueuse (famille I – classe 7b2.4a) - Rebouchage - Ratissage - Enduit repassé - Ponçage, époussetage <p><u>Finition peinture :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 couches de peinture satinée, formulée aux copolymères acryliques en phase aqueuse (famille I, classe 7b2), avec révision entre les 2 couches - Teinte au choix du Maître d'oeuvre <p><u>Localisation :</u> <i>Aux deux faces des cloisons neuves</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Espace accueil d'orientation</i> <ul style="list-style-type: none"> ♦ <i>Cloisons entre les banques, la zone publique et la zone ascenseur</i> ♦ <i>Entre les banques et le dégagement de la sortie de secours</i>
4.3.1.2	<p>Peinture sur murs existants</p> <p><u>Supports :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné existants <p><u>État de finition :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Type B <p><u>Travaux préparatoires :</u></p> <p>Les fonds doivent être secs, sains et propres.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les fonds doivent être secs, sains et propres. - Lessivage de l'ensemble des supports à traiter - Egrenage et grattage des parties peintes écaillées, cloquées et mal adhérentes - Une couche d'impression - Ponçage, époussetage <p><u>Finition peinture :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 couches de peinture satinée, formulée aux copolymères acryliques en phase aqueuse (famille I, classe 7b2), avec révision entre les 2 couches - Teinte au choix du Maître d'oeuvre

Code	Désignation
	<p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace accueil trésorerie <ul style="list-style-type: none"> ♦ Sur les deux pans de mur, derrière les anciennes banques d'accueil - Espace accueil SIP <ul style="list-style-type: none"> ♦ Sur l'ensemble de la zone
4.3.2	<p>Peinture sur béton peint</p> <p>Supports :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Béton peint <p>État de finition :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Type B <p>Travaux préparatoires :</p> <p>Les fonds doivent être secs, sains et propres.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brossage, égrenage et époussetage - Une couche d'impression - Pour les support béton, dégrossissage - Enduit repassé - Ponçage, époussetage <p>Finition peinture :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 couches de peinture satinée, formulée aux copolymères acryliques en phase aqueuse (famille I, classe 7b2), avec révision entre les 2 couches - Teinte au choix du Maître d'oeuvre
4.3.2.1	<p>Poteaux</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace accueil SIP <ul style="list-style-type: none"> ♦ Ensemble des poteaux
4.3.2.2	<p>Poutre</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace accueil SIP <ul style="list-style-type: none"> ♦ Ensemble des poutres apparentes
4.3.3	<p>Peinture plafond</p> <p>État de finition :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Type B <p>Travaux préparatoires :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Les fonds doivent être secs, sains et propres. - Lessivage de l'ensemble des supports - Egrenage et grattage des plafonds peints - Traitement des fissures par ponçage - Une couche d'impression - Rebouchage - Enduit non repassé

Code	Désignation
	<p><u>Finition peinture :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 couches de peinture satinée, formulée aux copolymères acryliques en phase aqueuse (famille I, classe 7b2), avec révision entre les 2 couches - Teinte au choix du Maître d'oeuvre <p><u>Localisation :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace accueil SIP <ul style="list-style-type: none"> ♦ Plafond des bureaux de partie surélevée
4.3.4	<p>Peinture sur boiseries neuves</p> <p><u>Supports :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Bois et dérivés du bois <p><u>Etat de finition :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Type A <p><u>Travaux préparatoires :</u></p> <p>Les fonds doivent être secs, sains et propres.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brossage, époussetage - Une couche d'impression aux résines acryliques en phase aqueuse (famille I - classe 7b2) - Rebouchage - Ponçage, époussetage - Enduit repassé - Ponçage, époussetage <p><u>Finition peinture :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - 2 couches de peinture satinée, formulée aux copolymères acryliques en phase aqueuse (famille I, classe 7b2/4a), avec révision entre les 2 couches - Teinte au choix du Maître d'oeuvre
4.3.4.1	<p>Bâti de bloc-porte 1 vantail</p> <p><u>Localisation :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace accueil d'orientation <ul style="list-style-type: none"> ♦ Entre l'espace arrière de la banque et le palier d'accès à l'ascenseur - Espace accueil SIP <ul style="list-style-type: none"> ♦ Entre le palier d'accès à la sortie de secours et la future estrade
4.3.4.2	<p>Bâti de bloc-porte 2 vantaux</p> <p><u>Localisation :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace accueil d'orientation <ul style="list-style-type: none"> ♦ Entre l'espace d'accueil du public et le palier d'accès à l'ascenseur
4.3.4.3	<p>Plinthes bois</p> <p><u>Localisation :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Espace accueil SIP <ul style="list-style-type: none"> ♦ Sur les cloisons (hors cloisons aluminium) et doublages conservés ♦ Sur la cloison créée entre le palier d'accès à la sortie de secours et la future estrade

Code	Désignation
4.3.5	<p>Nettoyage de parachèvement</p> <p>Ces nettoyages de mise en service consistent en un nettoyage soigné de l'ensemble du bâtiment (avec particulièrement ; aspiration des feuillures, un lavage des sols, des menuiseries, des vitrages, des appareillages électriques, ...), et intéressent toutes les parties apparentes suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sols : carrelages, sols souples, ... et les plinthes de mêmes matériaux, par un nettoyage mécanique (autoclaveuse - monobrosse) - Murs : revêtements peints, ... - Appareils électriques (prises, interrupteurs, tableaux, ...) - Quincailleries : boutons et poignées de portes, béquilles, crémones, compas, plaques de propreté, ... - Menuiseries extérieures, compris appuis, tableaux et linteaux, ... - Balayage et évacuation des lits de sciures et autres protections, et les déchets provenant du nettoyage lui-même - Liste exhaustive et non limitative <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Pour l'ensemble des zones de travaux et d'accès aux travaux</i>

Lot n°4 PEINTURE

Fait à _____

le _____

Bon pour accord, signature, Maître d'Ouvrage

Signature et cachet de l'Entrepreneur